

Dossier #1383

annet

Sandrine Dizien - 0638289728



INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Oui
Type du bien	Appartement	Etage	
État	Bon état	Année de construction	1940
Orientation		Disponibilité	02/10/2023
Nombre de pièces	2	Gardien	Non
Nombre de chambres	1	Taxe foncière	€
Surface	35 m ²	Parking	Oui
Balcon	Non	Ascenseur	Non
Bien soumis à la copro	Oui	Cheminée	Non
Nombre total de lots	8	Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	€	Honoraires à la charge du locataire	0 €
Procédure en cours	Non	Dépôt de garantie	1320.00 €
		Prix	690 €

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	-	Énergie	-
Qualité du Ravalement	-	Mode de chauffage	-
Ancienneté du Ravalement	-	Radiateurs	-
Isolation par l'extérieur	-	Isolation par l'extérieur	-
Aspect visuel	-	Thermostat	-
		Ancienneté de l'installation	-
		Eau chaude	-

Chauffage

Isolation thermique

Fenêtres	-	Ventilation naturelle	-
Vitrages	-	Traces d'humidité	-
Volets	-		
Isolation des circuits eau chaude	-		
Isolation des murs par l'intérieur	-		
Isolation des planchers bas	-		
Isolation de la toiture	-		
Présence de végétation protectrice à proximité	-		
Exposition de la pièce de vie	-		

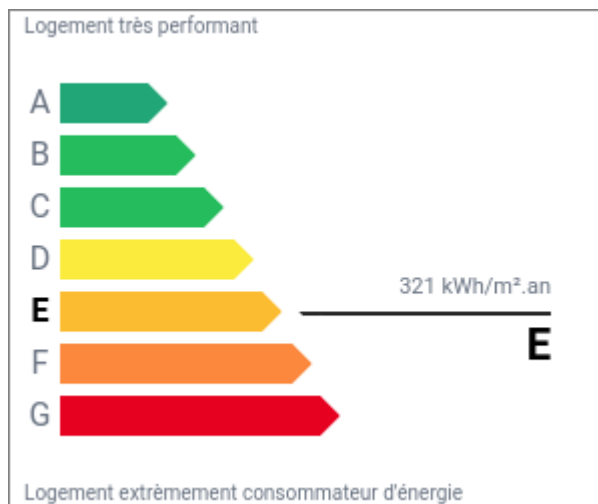
Ventilation

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	-
Réducteur débit d'eau sur robinet	-
Chasse d'eau double débit	-

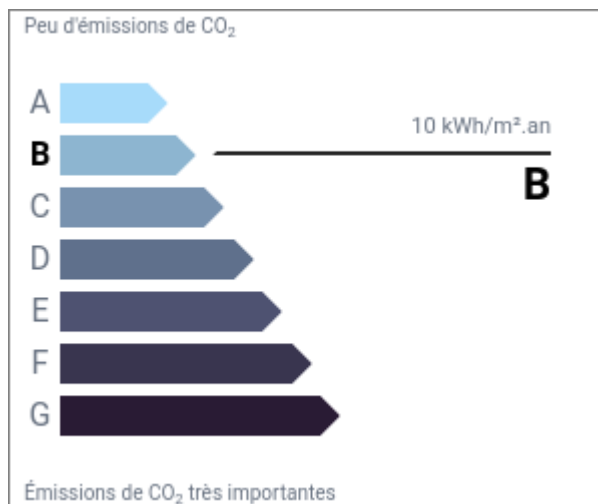
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Oui
Date de réalisation du DPE	07/09/2023
DPE (KWH/m ² .an)	321
GES (CO ₂ /m ² .an)	10



GES

Classification GES	B
Classification DPE	E
DPE date référence conso	01/01/2021
DPE Cout Conso annuelle	900



Photos



