Dossier #422

Esbly

Céline Patou - 0684232147

INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Appartement	Etage	3
État	Bon état	Année de construction	2001
Orientation		Disponibilité	30/11/-0001
Nombre de pièces	2	Gardien	Non
Nombre de chambres	1	Taxe foncière	918 €
Surface	53 m²	Parking	Oui
Balcon	Non	Ascenseur	Non
Bien soumis à la copro	Oui	Cheminée	Non
Nombre total de lots		Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	1766€	**Prix**	**170000 €**
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Ne sait pas
Qualité du Ravalement	-
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Aspect visuel	Ne sait pas

Chauffage

Énergie	-
Mode de chauffage	Gaz
Radiateurs	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Thermostat	Ne sait pas
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Ne sait pas

Isolation thermique

Fenêtres	Ne sait pas
Vitrages	Ne sait pas
Volets	Ne sait pas
Isolation des circuits eau chaude	Ne sait pas
Isolation des murs par l'intérieur	Ne sait pas
Isolation des planchers bas	Ne sait pas
Isolation de la toiture	Ne sait pas
Présence de végétation protectrice à proximité	1
Exposition de la pièce de vie	1

Ventilation

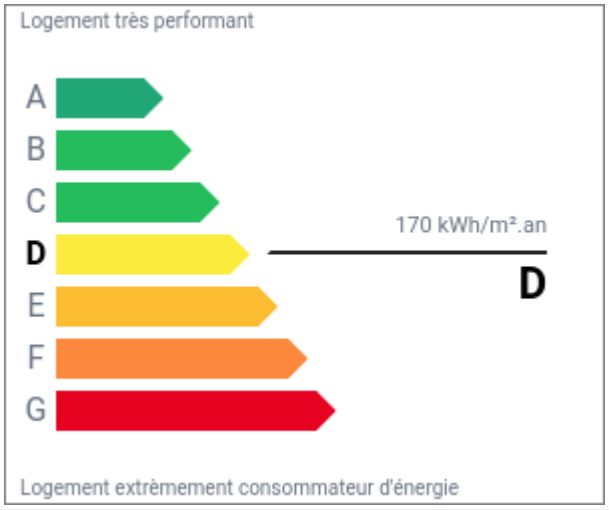
Ventilation naturelle	Ne sait pas
Traces d'humidité	Ne sait pas

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	1
Réducteur débit d'eau sur robinet	1
Chasse d'eau double débit	1

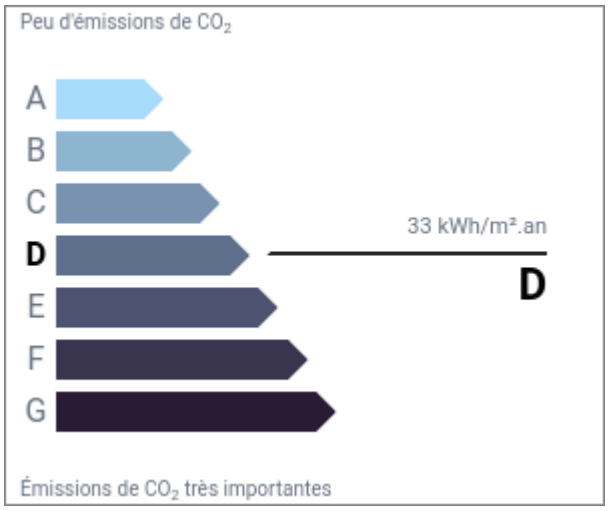
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	1
Date de réalisation du DPE	28/04/2022
DPE (KWH/m².an)	170
GES (CO²/m².an)	33



GES

Classification GES	D
Classification DPE	D
DPE date référence conso	28/04/2022
DPE Cout Conso annuelle	900



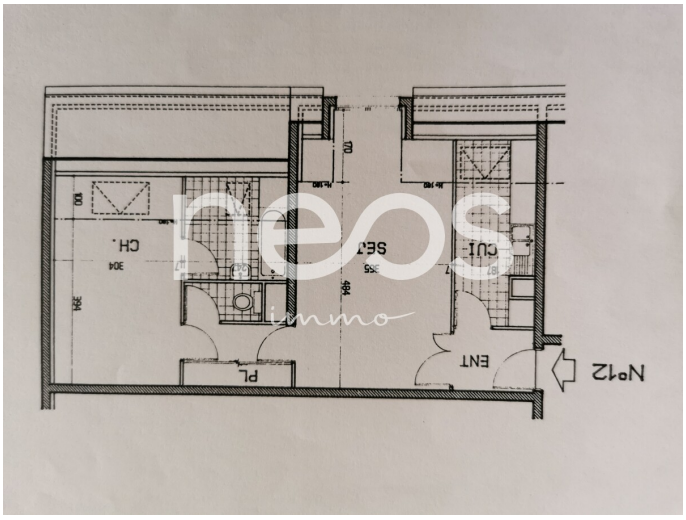
Photos










CH.
SEJ.
CUI.
ENT
PL
N°12