Dossier #571

Limeil-Brévannes

Dimitri Jasinski - 0619755188

INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Appartement	Etage	
État	Bon état	Année de construction	1970
Orientation	Sud-ouest	Disponibilité	30/11/0002
Nombre de pièces	3	Gardien	Oui
Nombre de chambres	2	Taxe foncière	1156 €
Surface	66 m²	Parking	Oui
Terrain	Oui (55m²)	Ascenseur	Oui
Terrasse	Oui (20m²)	Cheminée	Non
Balcon	Non	Sous-sol	Non
Bien soumis à la copro	Oui	**Prix**	**190000 €**
Nombre total de lots	36		
Charges annuelles du bien	3600€		
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Ne sait pas
Qualité du Ravalement	-
Ancienneté du Ravalement	< 5 ans
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Aspect visuel	Aucune fissure apparente

Chauffage

Énergie	-
Mode de chauffage	Plancher chauffant
Radiateurs	Convecteur électrique
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Thermostat	Ne sait pas
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Ballon électrique

Isolation thermique

Fenêtres	PVC
Vitrages	Double vitrage
Volets	Ne sait pas
Isolation des circuits eau chaude	Ne sait pas
Isolation des murs par l'intérieur	Ne sait pas
Isolation des planchers bas	Ne sait pas
Isolation de la toiture	Ne sait pas
Présence de végétation protectrice à proximité	1
Exposition de la pièce de vie	1

Ventilation

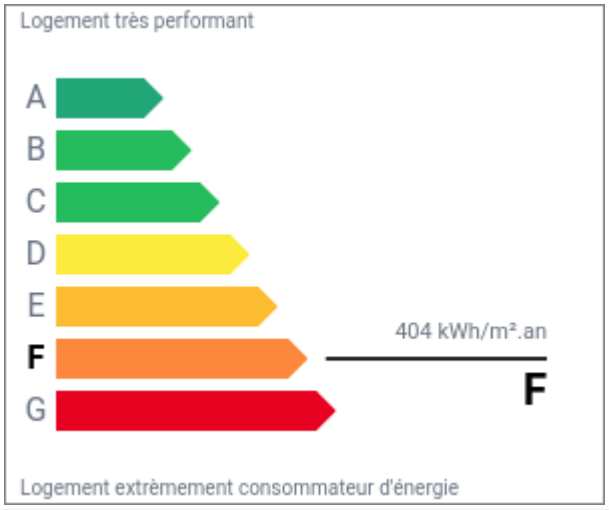
Ventilation naturelle	Ne sait pas
Traces d'humidité	Ne sait pas

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	1
Réducteur débit d'eau sur robinet	1
Chasse d'eau double débit	1

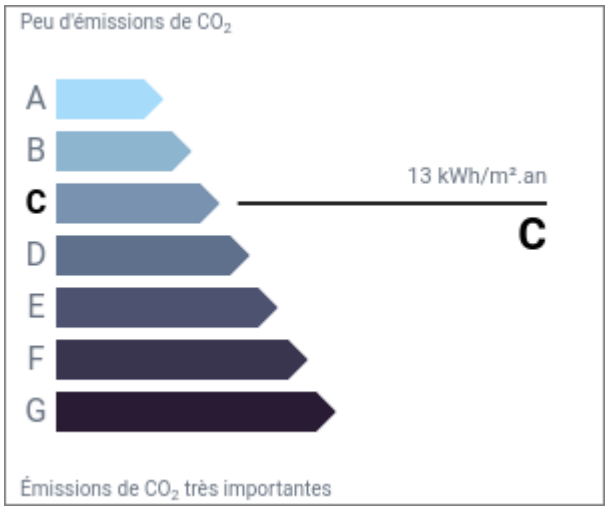
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	1
Date de réalisation du DPE	24/03/2022
DPE (KWH/m².an)	404
GES (CO²/m².an)	13



GES

Classification GES	C
Classification DPE	F
DPE date référence conso	24/03/2022
DPE Cout Conso annuelle	0.01



Photos

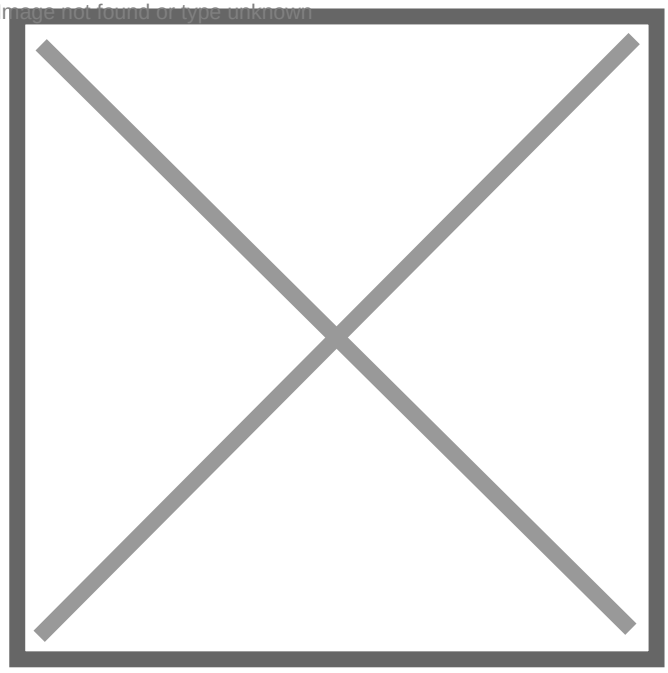
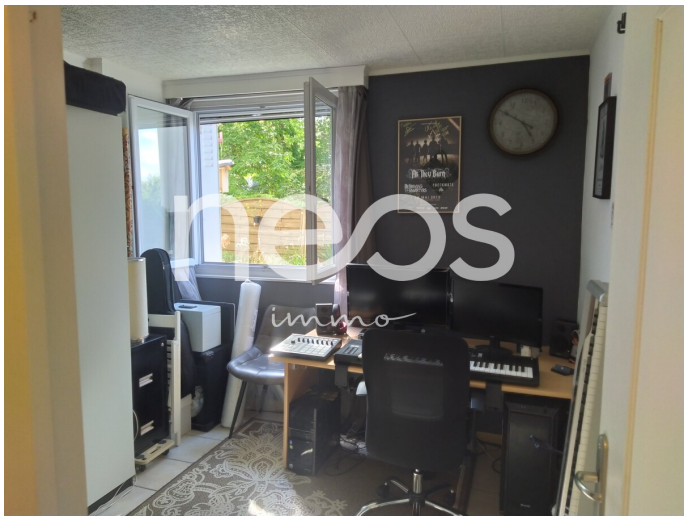



Image not found or type unknown