

Dossier #573

Roissy en Brie
Sandra William - 0658674791



INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Neuf	Meublé	Non
Type du bien	Appartement	Etage	2
État	Neuf	Année de construction	
Orientation	Ouest	Disponibilité	01/07/2024
Nombre de pièces	3	Gardien	Non
Nombre de chambres	2	Taxe foncière	€
Surface	62 m ²	Parking	Non
Balcon	Oui	Ascenseur	Non
Bien soumis à la copro	Oui	Cheminée	Non
Nombre total de lots		Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	€	Prix	269640 €
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	-	Énergie	-
Qualité du Ravalement	-	Mode de chauffage	-
Ancienneté du Ravalement	-	Radiateurs	-
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas	Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Aspect visuel	-	Thermostat	-
		Ancienneté de l'installation	-
		Eau chaude	-

Chauffage

Isolation thermique

Fenêtres	Ne sait pas	Ventilation naturelle	-
Vitrages	Ne sait pas	Traces d'humidité	-
Volets	-		
Isolation des circuits eau chaude	-		
Isolation des murs par l'intérieur	-		
Isolation des planchers bas	-		
Isolation de la toiture	-		
Présence de végétation protectrice à proximité	-		
Exposition de la pièce de vie	-		

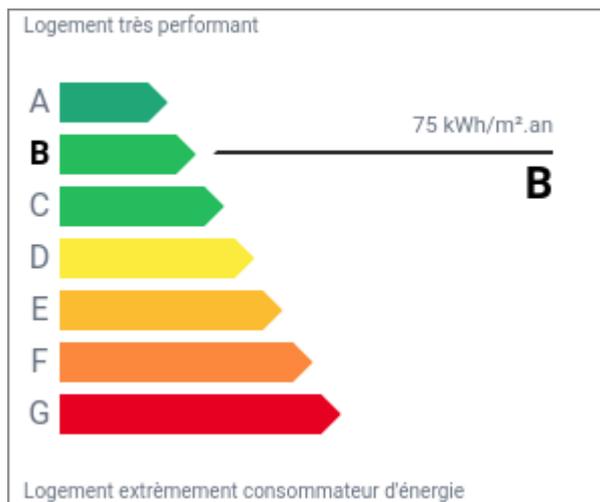
Ventilation

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	-
Réducteur débit d'eau sur robinet	1
Chasse d'eau double débit	1

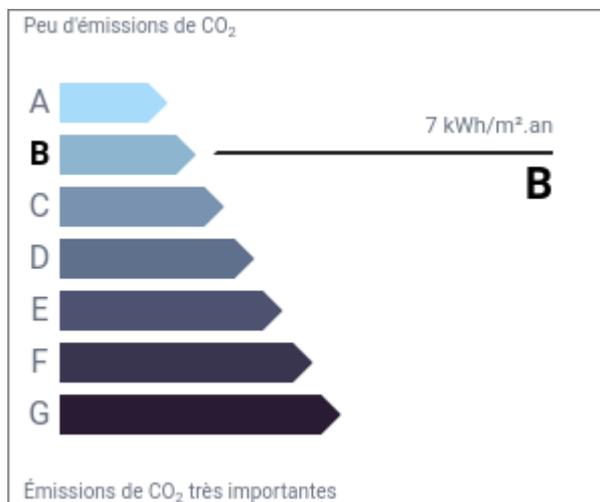
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	1
Date de réalisation du DPE	30/06/2022
DPE (KWH/m ² .an)	75
GES (CO ² /m ² .an)	7



GES

Classification GES	B
Classification DPE	B
DPE date référence conso	30/06/2022
DPE Cout Conso annuelle	326



Photos

Image not found or type unknown

