Dossier #595

Paris

Christian Bonnet - 0649612502

INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Commerce	Etage	0
État	Bon état	Année de construction	
Orientation		Disponibilité	30/11/0002
Nombre de pièces	0	Gardien	Non
Nombre de chambres	0	Taxe foncière	220 €
Surface	30 m²	Parking	Non
Balcon	Non	Ascenseur	Non
Bien soumis à la copro	Non	Cheminée	Non
Nombre total de lots		Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	€	**Prix**	**121000 €**
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Béton
Qualité du Ravalement	Moyen
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Aspect visuel	Aucunes fissures

Chauffage

Énergie	Gaz naturel
Mode de chauffage	Chaudière
Radiateurs	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Thermostat	Ne sait pas
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Chaudière à gaz

Isolation thermique

Fenêtres	Ne sait pas
Vitrages	Ne sait pas
Volets	Électriques
Isolation des circuits eau chaude	Ne sait pas
Isolation des murs par l'intérieur	Ne sait pas
Isolation des planchers bas	Ne sait pas
Isolation de la toiture	Ne sait pas
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	Ne sait pas

Ventilation

Ventilation naturelle	Naturelle
Traces d'humidité	Ne sait pas

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	Non
Réducteur débit d'eau sur robinet	Non
Chasse d'eau double débit	Non

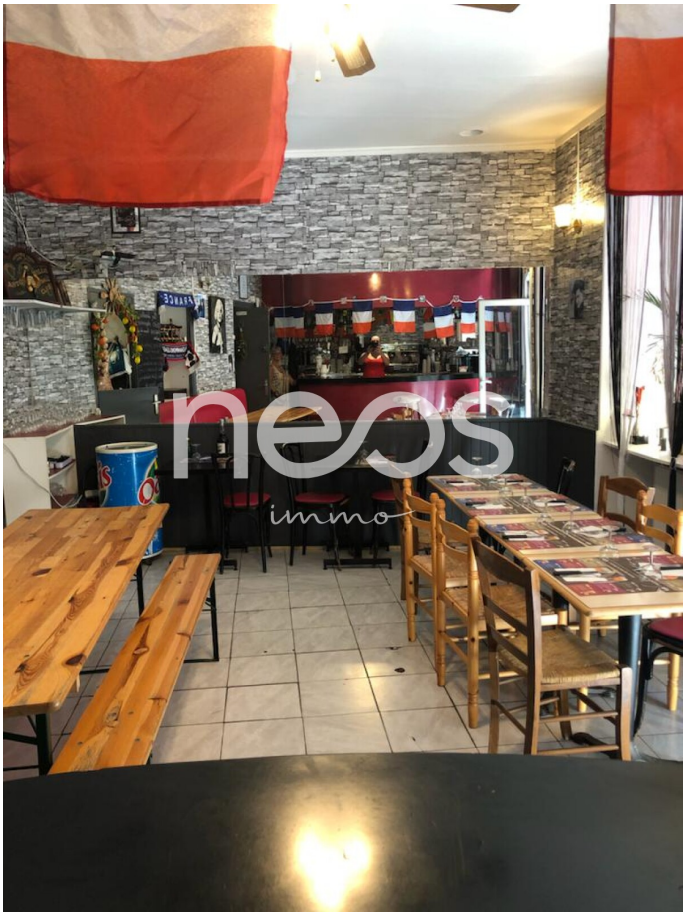
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Non
Date de réalisation du DPE	29/03/2024
DPE (KWH/m².an)	-
GES (CO^2/m².an)	-

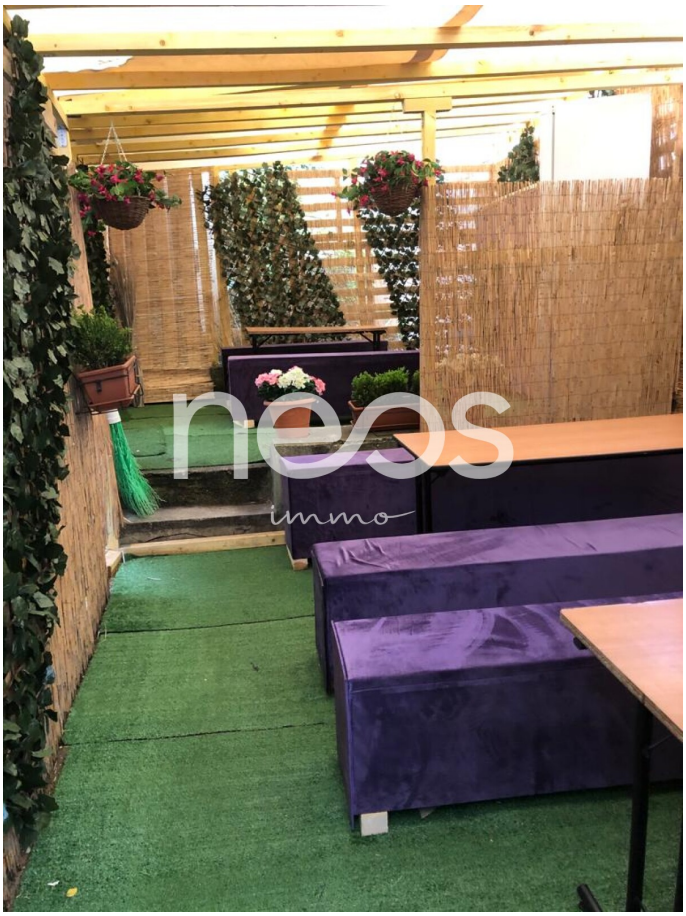
GES

Classification GES	A
Classification DPE	A
DPE date référence conso	29/03/2024
DPE Cout Conso annuelle	-

Photos








BAR
Chez Marbella
RESTAURANT