Dossier #759

ANDILLY

Réda Khier - 0766879761

INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Neuf	Meublé	Non
Type du bien	Maison	Etage	
État	Neuf	Année de construction	
Orientation	Sud	Disponibilité	01/10/2024
Nombre de pièces	4	Gardien	Non
Nombre de chambres	3	Taxe foncière	€
Surface	95 m²	Parking	Oui
Terrain	Oui (50m²)	Ascenseur	Non
Terrasse	Oui (13m²)	Cheminée	Non
Balcon	Non	Sous-sol	Non
Bien soumis à la copro	Oui	**Prix**	**429000 €**
Nombre total de lots			
Charges annuelles du bien	€		
Procédure en cours	Oui		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Ne sait pas
Qualité du Ravalement	-
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Aspect visuel	Aucune fissures

Chauffage

Énergie	Electrique
Mode de chauffage	Panneaux solaires
Radiateurs	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Thermostat	Avec thermostat
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Ne sait pas

Isolation thermique

Fenêtres	PVC
Vitrages	Double vitrage
Volets	Électriques
Isolation des circuits eau chaude	Ne sait pas
Isolation des murs par l'intérieur	Ne sait pas
Isolation des planchers bas	Ne sait pas
Isolation de la toiture	Ne sait pas
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	Sud

Ventilation

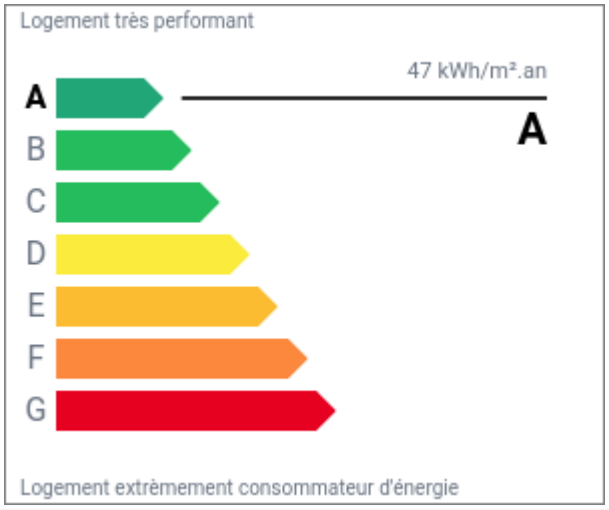
Ventilation naturelle	Mécanique
Traces d'humidité	Non

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	Non
Réducteur débit d'eau sur robinet	Non
Chasse d'eau double débit	Oui

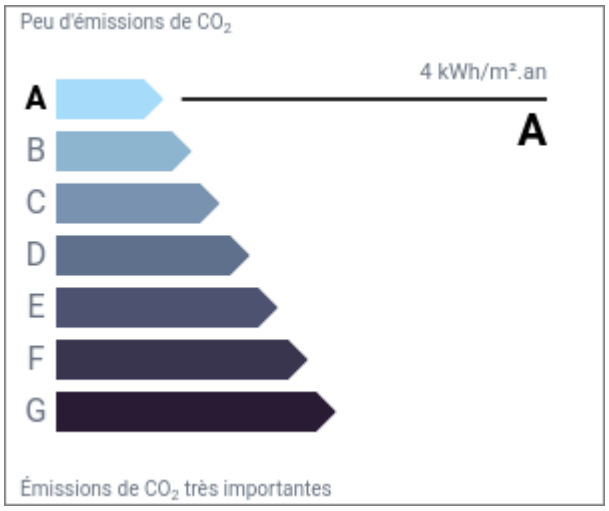
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Oui
Date de réalisation du DPE	15/04/2022
DPE (KWH/m².an)	47
GES (CO²/m².an)	4



GES

Classification GES	A
Classification DPE	A
DPE date référence conso	15/04/2022
DPE Cout Conso annuelle	371



Photos

Image not found or type unknown

