

Dossier #834

Remire-Montjoly

Laurent Parage - 0630091317



INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Commerce	Etage	0
État	Bon état	Année de construction	
Orientation		Disponibilité	25/11/2022
Nombre de pièces	4	Gardien	Non
Nombre de chambres	0	Taxe foncière	3600 €
Surface	128 m²	Parking	Oui
Terrain	Oui (1815m²)	Ascenseur	Non
Terrasse	Oui (67m²)	Cheminée	Non
Balcon	Non	Sous-sol	Non
Bien soumis à la copro	Non	Prix	790000 €
Nombre total de lots			
Charges annuelles du bien	€		
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Ne sait pas
Qualité du Ravalement	Bon
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Aspect visuel	Aucunes fissures

Chauffage

Énergie	Electrique
Mode de chauffage	Plancher chauffant
Radiateurs	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Thermostat	Ne sait pas
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Ne sait pas

Isolation thermique

Fenêtres	Bois
Vitrages	Double vitrage
Volets	Mécaniques
Isolation des circuits eau chaude	Ne sait pas
Isolation des murs par l'intérieur	Ne sait pas
Isolation des planchers bas	Non
Isolation de la toiture	Ne sait pas
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	Sud-est

Ventilation

Ventilation naturelle	Naturelle
Traces d'humidité	Ne sait pas

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	Non
Réducteur débit d'eau sur robinet	Non
Chasse d'eau double débit	Non

DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Non
Date de réalisation du DPE	28/03/2024
DPE (KWH/m ² .an)	-
GES (CO ² /m ² .an)	-

GES

Classification GES	A
Classification DPE	A
DPE date référence conso	28/03/2024
DPE Cout Conso annuelle	-

Photos



