

Dossier #913

Mons-en-Barœul

Gwendoline Delbarre - 0766302090



INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Maison	Etage	2
État	Bon état	Année de construction	1930
Orientation	Sud-ouest	Disponibilité	10/04/2023
Nombre de pièces	6	Gardien	Non
Nombre de chambres	4	Taxe foncière	497 €
Surface	123 m ²	Parking	Non
Terrain	Oui (150m ²)	Ascenseur	Non
Terrasse	Oui (10m ²)	Cheminée	Oui
Cave	Oui (6m ²)	Sous-sol	Non
Balcon	Non	Prix	341250 €
Bien soumis à la copro	Non		
Nombre total de lots			
Charges annuelles du bien	€		
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Briques
Qualité du Ravalement	Bon
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Non
Aspect visuel	Aucunes fissures

Chauffage

Énergie	Gaz naturel
Mode de chauffage	Chaudière
Radiateurs	Eau chaude
Isolation par l'extérieur	Non
Thermostat	Avec thermostat
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Ne sait pas

Isolation thermique

Fenêtres	PVC
Vitrages	Double vitrage
Volets	Mécaniques
Isolation des circuits eau chaude	Ne sait pas
Isolation des murs par l'intérieur	Non
Isolation des planchers bas	Non
Isolation de la toiture	Oui
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	Ne sait pas

Ventilation

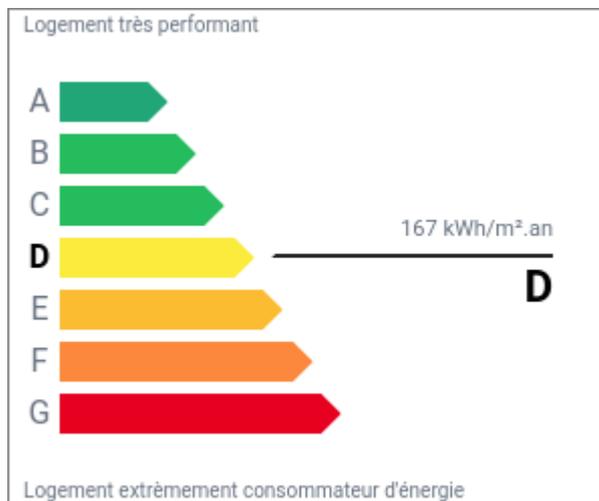
Ventilation naturelle	Naturelle
Traces d'humidité	Non

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	Non
Réducteur débit d'eau sur robinet	Non
Chasse d'eau double débit	Non

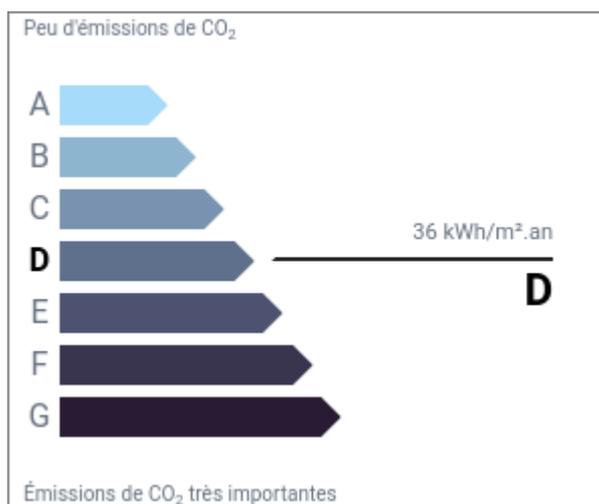
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Oui
Date de réalisation du DPE	05/09/2022
DPE (KWH/m ² .an)	167
GES (CO ₂ /m ² .an)	36



GES

Classification GES	D
Classification DPE	D
DPE date référence conso	05/09/2022
DPE Cout Conso annuelle	1380



Photos

Image not found or type unknown

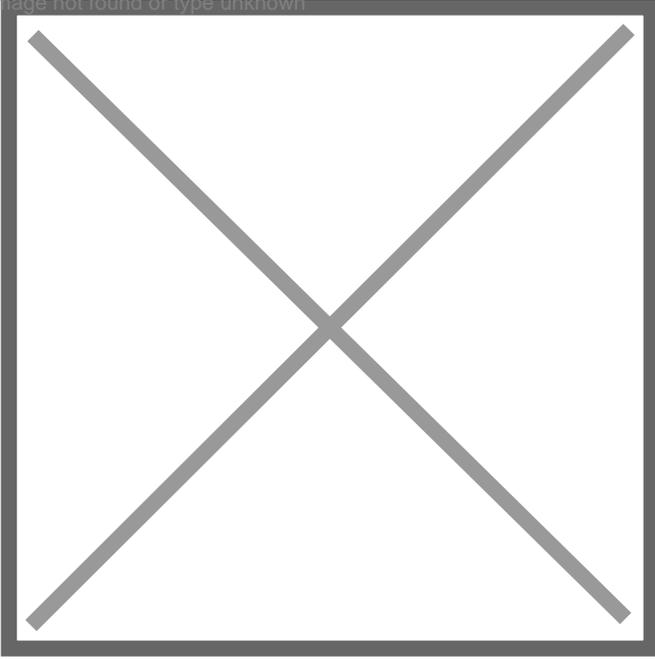


Image not found or type unknown

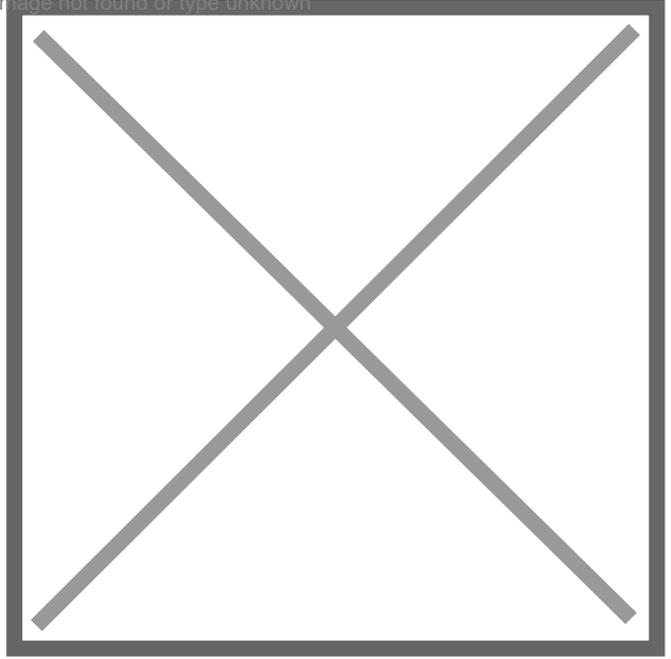


Image not found or type unknown

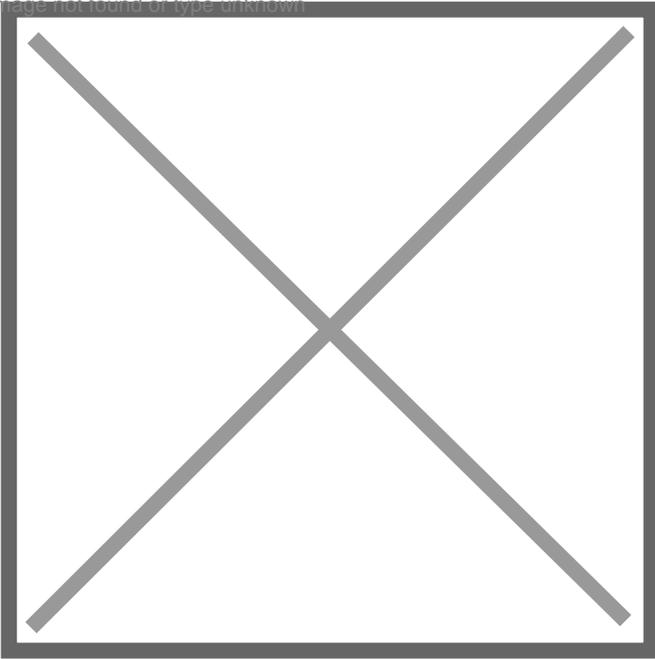


Image not found or type unknown

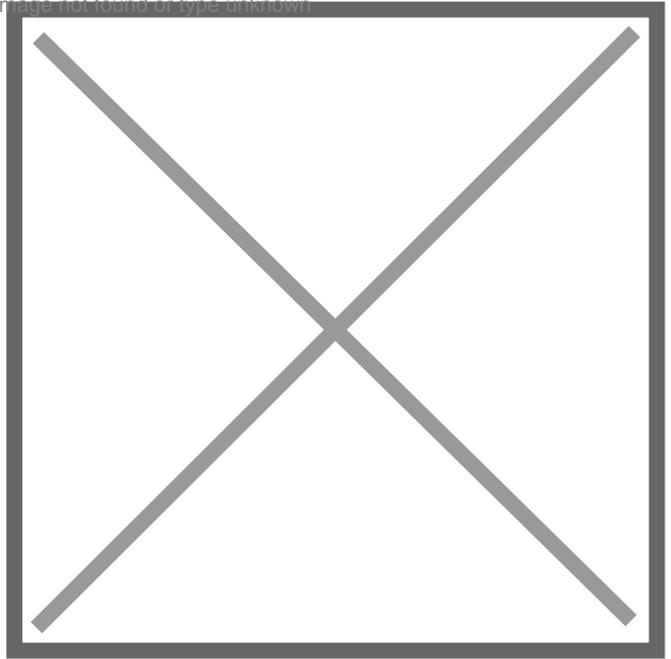


Image not found or type unknown

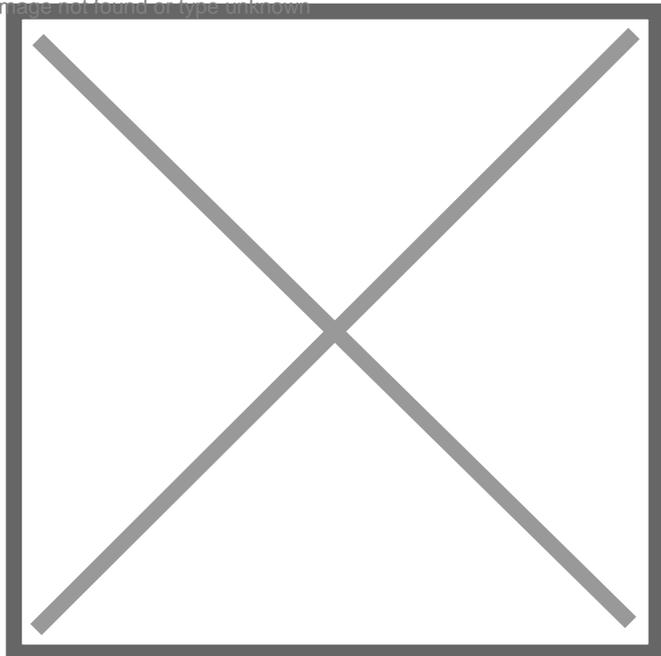


Image not found or type unknown

